

2026 年新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国
有资产服务保障中心
单位预算公开

目 录

第一部分 2026 年单位概况

一、 主要职能

二、 机构设置

第二部分 2026 年单位预算公开表

一、 单位收支总体情况表

二、 单位收入总体情况表

三、 单位支出总体情况表

四、 财政拨款收支预算总体情况表

五、 一般公共预算支出情况表

六、 一般公共预算基本支出情况表

七、 一般公共预算项目支出情况表

八、 政府性基金预算支出情况表

九、 国有资本经营预算支出情况表

十、 财政拨款“三公”经费支出情况表

十一、 财政拨款委托业务费支出情况表

十二、 上年结转结余情况表

第三部分 2026 年单位预算情况说明

一、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年收支预算情况的总体说明

二、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年收入预算情况说明

三、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年支出预算情况说明

四、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年财政拨款收支预算情况的总体说明

五、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年一般公共预算当年拨款情况说明

六、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年一般公共预算基本支出情况说明

七、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年一般公共预算项目支出情况说明

八、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年政府性基金预算拨款情况说明

九、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年国有资本经营预算拨款情况说明

十、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年财政拨款“三公”经费预算情况说明

十一、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年财政拨款委托业务费支出情况说明

十二、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心
2026 年上年结转结余预算情况说明

十三、 其他重要事项的情况说明

第四部分 名词解释

第一部分 2026 年单位概况

一、 主要职能

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心是新疆维吾尔自治区机关事务管理局下属正县级差额补助事业单位，为自治区区级公务用房提供服务，承担自治区区级办公用房建设及日常维护和服务，负责危旧房屋改造、维修，承担区直公务员周转房的调配、修缮和服务，指导区直办公用房和公务员住宅小区的物业管理，负责有关国有资产的管理工作，自治区本级行政事业性国有资产实物管理和具体管理，以及自治区本级政府公物仓建设、运营、维护等服务保障工作。

二、 机构设置

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心无下属预算单位。

第二部分 2026 年单位预算公开表

表 1

单位收支总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	科目名称	预算数
一、本年收入	1,463.60	201 一般公共服务支出	1,197.25
1.一般公共预算拨款	1,463.60	202 外交支出	
其中：一般财力	1,463.60	203 国防支出	
上级一般公共预算安排转移支付		204 公共安全支出	
2.政府性基金预算拨款		205 教育支出	
其中：政府性基金收入		206 科学技术支出	
上级政府性基金安排转移支付		207 文化旅游体育与传媒支出	
3.国有资本经营预算拨款		208 社会保障和就业支出	168.34
其中：国有资本经营收入		209 社会保险基金支出	
上级国有资本经营预算安排转移支付		210 卫生健康支出	56.01
4.财政专户核拨		211 节能环保支出	
5.单位资金		212 城乡社区支出	
其中：事业收入		213 农林水支出	
上级补助收入		214 交通运输支出	
附属单位上缴收入		215 资源勘探工业信息等支出	
事业单位经营收入		216 商业服务业等支出	
其他收入		217 金融支出	
二、上年结转结余		219 援助其他地区支出	
1.财政拨款结转		220 自然资源海洋气象等支出	
其中：一般公共预算拨款		221 住房保障支出	42.00
政府性基金预算拨款		222 粮油物资储备支出	
国有资本经营预算拨款		223 国有资本经营预算支出	
2.非财政拨款结转结余		224 灾害防治及应急管理支出	
其中：财政专户核拨		227 预备费	
单位资金		229 其他支出	
		230 转移性支出	
		231 债务还本支出	
		232 债务付息支出	
		233 债务发行费用支出	
		234 抗疫特别国债安排的支出	
收入总计	1,463.60	支出总计	1,463.60

表2

单位收入总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

科目代码	科目名称	总计	财政拨款（补助）						财政专户 (教育收费)	单位资金	财政拨款 结转	非财政拨款 结转结余
			财政拨款(补助)小计	一般公共预算	上级一般公共预算安排的转移支付	政府性基金预算	上级政府性基金安排的转移支付	国有资本经营预算				
201	一般公共服务支出	1,197.25	1,197.25	1,197.25								
201 03	政府办公厅（室）及相关机构事务	1,197.25	1,197.25	1,197.25								
201 03 03	机关服务	406.25	406.25	406.25								
201 03 99	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	791.00	791.00	791.00								
208	社会保障和就业支出	168.34	168.34	168.34								
208 05	行政事业单位养老支出	168.34	168.34	168.34								
208 05 02	事业单位离退休	84.33	84.33	84.33								
208 05 05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	56.01	56.01	56.01								
208 05 06	机关事业单位职业年金缴费支出	28.00	28.00	28.00								
210	卫生健康支出	56.01	56.01	56.01								
210 11	行政事业单位医疗	56.01	56.01	56.01								
210 11 02	事业单位医疗	31.50	31.50	31.50								
210 11 03	公务员医疗补助	24.50	24.50	24.50								
221	住房保障支出	42.00	42.00	42.00								
221 02	住房改革支出	42.00	42.00	42.00								
221 02 01	住房公积金	42.00	42.00	42.00								

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

科目代码	科目名称	总计	财政拨款（补助）							财政专户 (教育收费)	单位资金	财政拨款 结转	非财政拨款 结转结余
			财政拨款(补助)小计	一般公共预算	上级一般公共预算安排的转移支付	政府性基金预算	上级政府性基金安排的转移支付	国有资本经营预算	上级国有资产经营预算安排的转移支付				
	总计	1,463.60	1,463.60	1,463.60									

表 3

单位支出总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

科目			支出预算		
科目代码		科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款				
201		一般公共服务支出	1,197.25	406.25	791.00
201	03	政府办公厅（室）及相关机构事务	1,197.25	406.25	791.00
201	03	机关服务	406.25	406.25	
201	03	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	791.00		791.00
208		社会保障和就业支出	168.34	168.34	
208	05	行政事业单位养老支出	168.34	168.34	
208	05	事业单位离退休	84.33	84.33	
208	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	56.01	56.01	
208	05	机关事业单位职业年金缴费支出	28.00	28.00	
210		卫生健康支出	56.01	56.01	
210	11	行政事业单位医疗	56.01	56.01	
210	11	事业单位医疗	31.50	31.50	
210	11	公务员医疗补助	24.50	24.50	
221		住房保障支出	42.00	42.00	
221	02	住房改革支出	42.00	42.00	
221	02	住房公积金	42.00	42.00	
		总计	1,463.60	672.60	791.00

表 4

财政拨款收支预算总体情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

财政拨款收入		财政拨款支出			
项目	合计	科目名称	合计	一般公共预算	政府性基金预算
一、财政拨款（补助）	1,463.60	201 一般公共服务支出	1,197.25	1,197.25	
一般公共预算	1,463.60	202 外交支出			
政府性基金预算		203 国防支出			
国有资本经营预算		204 公共安全支出			
		205 教育支出			
		206 科学技术支出			
		207 文化旅游体育与传媒支出			
		208 社会保障和就业支出	168.34	168.34	
		209 社会保险基金支出			
		210 卫生健康支出	56.01	56.01	
		211 节能环保支出			
		212 城乡社区支出			
		213 农林水支出			
		214 交通运输支出			
		215 资源勘探工业信息等支出			
		216 商业服务业等支出			
		217 金融支出			
		219 援助其他地区支出			
		220 自然资源海洋气象等支出			
		221 住房保障支出	42.00	42.00	
		222 粮油物资储备支出			
		223 国有资本经营预算支出			
		224 灾害防治及应急管理支出			
		227 预备费			
		229 其他支出			
		230 转移性支出			
		231 债务还本支出			
		232 债务付息支出			
		233 债务发行费用支出			
		234 抗疫特别国债安排的支出			
收入总计	1,463.60	支出总计	1,463.60	1,463.60	

表5

一般公共预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

科目			一般公共预算支出		
科目代码		科目名称	合计	基本支出	项目支出
类	款				
201		一般公共服务支出	1,197.25	406.25	791.00
201	03	政府办公厅（室）及相关机构事务	1,197.25	406.25	791.00
201	03	机关服务	406.25	406.25	
201	03	其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出	791.00		791.00
208		社会保障和就业支出	168.34	168.34	
208	05	行政事业单位养老支出	168.34	168.34	
208	05	事业单位离退休	84.33	84.33	
208	05	机关事业单位基本养老保险缴费支出	56.01	56.01	
208	05	机关事业单位职业年金缴费支出	28.00	28.00	
210		卫生健康支出	56.01	56.01	
210	11	行政事业单位医疗	56.01	56.01	
210	11	事业单位医疗	31.50	31.50	
210	11	公务员医疗补助	24.50	24.50	
221		住房保障支出	42.00	42.00	
221	02	住房改革支出	42.00	42.00	
221	02	住房公积金	42.00	42.00	
		总计	1,463.60	672.60	791.00

表 6

一般公共预算基本支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

科目		一般公共预算基本支出		
科目代码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
类	款			
301	工资福利支出	555.70	555.70	
301	01 基本工资	149.32	149.32	
301	02 津贴补贴	28.83	28.83	
301	03 奖金	77.75	77.75	
301	07 绩效工资	96.77	96.77	
301	08 机关事业单位基本养老保险缴费	56.01	56.01	
301	09 职业年金缴费	28.00	28.00	
301	10 职工基本医疗保险缴费	34.30	34.30	
301	11 公务员医疗补助缴费	24.50	24.50	
301	12 其他社会保障缴费	7.70	7.70	
301	13 住房公积金	42.00	42.00	
301	99 其他工资福利支出	10.50	10.50	
302	商品和服务支出	32.58		32.58
302	01 办公费	8.37		8.37
302	07 邮电费	1.20		1.20
302	08 取暖费	1.63		1.63
302	09 物业管理费	1.20		1.20
302	11 差旅费	1.00		1.00
302	28 工会经费	7.00		7.00
302	31 公务用车运行维护费	1.43		1.43
302	99 其他商品和服务支出	10.75		10.75
303	对个人和家庭的补助	84.33	84.33	
303	02 退休费	76.96	76.96	
303	99 其他对个人和家庭的补助	7.37	7.37	
	总计	672.60	640.03	32.58

表 7

一般公共预算项目支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

科目代码			科目名称	项目名称	项目支出 合计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助	债务利息 及费用支 出	资本性支 出(基本 建设)	资本性支 出	对企业补 助(基本 建设)	对企业 补助	对社会保 障基金补助	其他支出	
类	款	项														
201			一般公共服务支出		791.00		791.00									
201	03		政府办公厅(室)及相关机构 事务		791.00		791.00									
201	03	99	其他政府办公厅(室)及相 关机构事务支出	直管公房维护及管理项目	180.00		180.00									
201	03	99	其他政府办公厅(室)及相 关机构事务支出	公物仓运行维护项目	90.00		90.00									
201	03	99	其他政府办公厅(室)及相 关机构事务支出	集中管理非经营性资产运维支出	202.00		202.00									
201	03	99	其他政府办公厅(室)及相 关机构事务支出	经营性房产运营成本性支出项目	219.00		219.00									
201	03	99	其他政府办公厅(室)及相 关机构事务支出	偿还审计整改问题借款	100.00		100.00									
			总计		791.00		791.00									

表 8

政府性基金预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

科目			政府性基金预算支出			
科目代码		科目名称	合计	基本支出		项目支出
类	款			人员经费	公用经费	
		总计				

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

表 9

国有资本经营预算支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

科目			国有资本经营预算支出			
科目代码		科目名称	合计	基本支出		项目支出
类	款			人员经费	公用经费	
		总计				

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，国有资本经营预算支出情况表为空表。

表 10

财政拨款“三公”经费支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

“三公”经费支出内容	合计	资金来源		
		一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算
因公出国（境）费用				
公务接待费				
公务用车购置及运行维护费（小计）	1.43	1.43		
其中：公务用车购置				
公务用车运行维护费	1.43	1.43		
总计	1.43	1.43		

表 11

财政拨款委托业务费支出情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

项目名称	合计	资金来源		
		一般公共预算	政府性基金	国有资本经营预算
新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心	115.21	115.21		
直管公房维护及管理项目	22.91	22.91		
公物仓运行维护项目	1.20	1.20		
集中管理非经营性资产运维支出	0.38	0.38		
经营性房产运营成本性支出项目	90.72	90.72		
总计	115.21	115.21		

表12

上年结转结余情况表

编制单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

单位：万元

项目	合计	财政拨款				非财政拨款			
		小计	基本支出		项目支出	小计	基本支出		项目支出
			人员经费	公用经费			人员经费	公用经费	
总计									

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年没有上年结转结余预算安排的支出，上年结转结余情况表为空表。

第三部分 2026 年单位预算情况说明

一、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年收支预算情况总体说明

按照全口径预算的原则，新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年所有收入和支出均纳入单位预算管理。收支总预算 1,463. 60 万元。

收入预算包括：一般公共预算。

支出预算包括：一般公共服务支出、社会保障和就业支出、卫生健康支出、住房保障支出。

二、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年收入预算情况说明

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心单位收入预算 1,463. 60 万元，其中：

一般公共预算 1,463. 60 万元，占 100. 00%，比上年预算增加 1,273. 60 万元，增长 670. 32%，主要原因是 2026 年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

上级一般公共预算安排的转移支付资金未安排。

政府性基金预算未安排。

上级政府性基金安排的转移支付资金未安排。

国有资本经营预算未安排。

上级国有资本经营预算安排的转移支付资金未安排。

单位资金 0. 00 万元，占 0. 00%，比上年预算减少 834. 55 万元，下降 100. 00%，主要原因是 2026 年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障，房产出租租金收入上缴财政，单位运行成本财政全额保障。

三、关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026年支出预算情况说明

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心2026年支出预算1,463.60万元，其中：

基本支出672.60万元，占45.96%，比上年预算增加67.06万元，增长11.07%，主要原因是2026年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障，基本支出同比增加。

项目支出791.00万元，占54.04%，比上年预算增加372.00万元，增长88.78%，主要原因是2026年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障，项目资金由财政全额保障。

四、关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026年财政拨款收支预算情况的总体说明

2026年财政拨款收支总预算1,463.60万元。

收入全部为一般公共预算拨款，无政府性基金预算拨款和国有资本经营预算。

收入预算包括：一般公共预算拨款1,463.60万元。

一般公共预算支出包括：一般公共服务支出1,197.25万元，主要用于工资福利支出、对个人和家庭的补助支出、项目支出等；社会保障和就业支出168.34万元，主要用于为职工缴纳的养老保险、职业年金等其他社会保障缴费；卫生健康支出56.01万元，主要用于为职工缴纳医疗保险；住房保障支出42.00万元，主要用于为职工缴纳住房公积金。

五、关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026年一般公共预算当年拨款情况说明

(一)一般公共预算当年拨款规模变化情况

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年一般公共预算拨款合计 1,463.60 万元，其中：

基本支出 672.60 万元，比上年预算增加 482.60 万元，增长 254.00%，主要原因是 2026 年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障，基本支出由 190 万元差额补助变为财政全额预算保障。

项目支出 791.00 万元，比上年预算增加 791.00 万元，增长 100.00%，主要原因是 2026 年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

（二）一般公共预算当年拨款结构情况，其中：

1. 一般公共服务支出（类）1,197.25 万元，占 81.80%。
2. 社会保障和就业支出（类）168.34 万元，占 11.50%。
3. 卫生健康支出（类）56.01 万元，占 3.83%。
4. 住房保障支出（类）42.00 万元，占 2.87%。

（三）一般公共预算当年拨款具体使用情况

1. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）机关服务（项）：2026 年预算数为 406.25 万元，比上年预算增加 236.28 万元，增长 139.01%，主要原因是 2026 年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

2. 一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出（项）：2026 年预算数为 791.00 万元，比上年预算增加 791.00 万元，增长 100.00%，主要原因是 2026 年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）：2026 年预算数为 84.33 万元，比上年预算增加 84.33 万元，增长

100.00%，主要原因是2026年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

4. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：2026年预算数为56.01万元，比上年预算增加56.01万元，增长100.00%，主要原因是2026年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

5. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）：2026年预算数为28.00万元，比上年预算增加28.00万元，增长100.00%，主要原因是2026年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

6. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）：2026年预算数为31.50万元，比上年预算增加31.50万元，增长100.00%，主要原因是2026年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

7. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）：2026年预算数为24.50万元，比上年预算增加24.50万元，增长100.00%，主要原因是2026年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

8. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：2026年预算数为42.00万元，比上年预算增加21.98万元，增长109.79%，主要原因是2026年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

六、关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心2026年一般公共预算基本支出情况说明

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心2026年一般公共预算基本支出672.60万元，其中：

人员经费 640.03 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、其他对个人和家庭的补助。

公用经费 32.58 万元，主要包括：办公费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、工会经费、公务用车运行维护费、其他商品和服务支出。

七、关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年一般公共预算项目支出情况说明

（一）项目名称：直管公房维护及管理项目

设立的政策依据：根据自治区党委编办印发《关于同意成立自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心的复函》（新党编委〔2022〕63 号）自治区机关事务管理局公务用房服务中心更名为“新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心”，承担自治区级办公用房建设及日常维护和服务，2026 年拟修缮 15 套 773.82 平方米周转住房，确保周转住房投入使用，提高住户生活水平，相关资金根据工程建设及运营保障需求分配。

预算安排规模：180.00 万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

资金分配情况：修缮费 111 万元、设计费 10 万元、审计费 2 万元、监理费 4 万元、测绘费 2 万元、评估费 3 万元、承担空置周转住房暖气费及物业费 14 万元、法律服务费 2 万元、零星抢急修费用 30 万元，其他费用 2 万元等。

资金执行时间：2026 年 1 月 1 日—2026 年 12 月 31 日

（二）项目名称：公物仓运行维护项目

设立的政策依据：一是经自治区人民政府常务副主席亲自批示由自治区机关事务管理局组建自治区本级公物仓，并同意公物仓运行经费纳入部门预算；

二是根据《新疆维吾尔自治区本级行政事业单位公物仓管理办法（试行）》（新管发【2024】2号）第六条“区直单位公物仓建设及运行维护所需相关经费，纳入部门预算管理”及第十条“自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心，负责公物仓集中管理资产的日常管理和调剂资产的入仓审核”

预算安排规模：90.00万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

资金分配情况：主要用于公物仓车辆运行维护费10.5万元、贵重物品保管费35万元、公物仓日常管理13.3万元、服务费12万元、邮电通讯费1.2万元、资产运输费及维护费2万元、其他费用16万元。

资金执行时间：2026年1月1日—2026年12月31日

（三）项目名称：集中管理非经营性资产运维支出

设立的政策依据：根据自治区党委编办印发《关于同意成立自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心的复函》（新党编委【2022】63号）职能，承担自治区级办公用房建设及日常维护和做好3处非经营性房产的日常管理工作，实现零安全责任事故与零重大设施故障，确保国有资产保障增值，提高国有资产使用效益。

预算安排规模：202.00万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

资金分配情况：主要用于非经营性房产物业费80.96万元、暖气费70.3万元、水电费10.85万元、零星抢急修27万元、测绘费0.38万元、其他费用12.51万元。

资金执行时间：2026年1月1日—2026年12月31日

（四）项目名称：经营性房产运营成本性支出项目

设立的政策依据：根据自治区党委编办印发《关于同意成立自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心的复函》（新党编委〔2022〕63号）自治区机关事务管理局公务用房服务中心更名为“新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心”，为自治区区级公务用房提供服务，承担自治区级办公用房建设及日常维护和服务。

预算安排规模：219.00万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

资金分配情况：主要用户经营性房产的日常维护所需修缮费26.4万元、审计费40.1万元、法律服务费13万元，诉讼费5.06万元、差旅费26.12万元、人员费用39.6万元、邮电费0.3万元、物业费2.4万元、评估费4.26万元、手续费40.92万元、其他费用20.84万元。

资金执行时间：2026年1月1日—2026年12月31日

（五）项目名称：偿还审计整改问题借款

设立的政策依据：根据《经济责任审计报告》（新党审办经责报〔2024〕5号）中反馈第十二条：“监管不到位，下属单位违规占用企业资金552.71万元”，结合单位研究制定的《整改方案》，2025年还款50万元，2026年还款100万元，2027年还款100万元，2028年还款100万元，2029年还款202.71万元。

预算安排规模：100.00万元

项目承担单位：新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

资金分配情况：用于2026年还款100万元。

资金执行时间：2026年1月1日—2026年12月31日

八、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年政府性基金预算拨款情况说明

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出，政府性基金预算支出情况表为空表。

九、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年国有资本经营预算拨款情况说明

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出，国有资本经营预算支出情况表为空表。

十、 关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年财政拨款“三公”经费预算情况说明

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年财政拨款“三公”经费数为 1.43 万元，其中：因公出国（境）费用 0.00 万元，公务用车购置 0.00 万元，公务用车运行维护费 1.43 万元，公务接待费 0.00 万元。

2026 年财政拨款“三公”经费预算比上年预算增加 1.43 万元，增长 100.00%，其中：因公出国（境）费用增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2025 年与 2026 年均未安排因公出国（境）费用；公务用车购置增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2025 年与 2026 年均未安排公务用车购置；公务用车运行维护费增加 1.43 万元，增长 100.00%，主要原因是 2026 年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障，公务用车运行维护费纳入财政预算管理；公务接待费增加 0.00 万元，增长 0.00%，主要原因是 2025 年与 2026 年均未安排公务接待费。

十一、关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年财政拨款委托业务费支出情况说明

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年委托业务费 115.21 万元，其中：

1. 公物仓运行维护项目委托业务费 1.20 万元，主要用于：委托资产运输费用。
2. 集中管理非经营性资产运维支出委托业务费 0.38 万元，主要用于：测绘费等支出。
3. 经营性房产运营成本性支出项目委托业务费 90.72 万元，主要用于：房产出租审计费、评估费、法律服务费、诉讼费、软件服务费等。
4. 直管公房维护及管理项目委托业务费 22.91 万元，主要用于：设计费、审计费、监理费等。

十二、关于新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年上年结转结余预算情况说明

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年没有上年结转结余预算安排的支出，上年结转结余情况表为空表。

十三、其他重要事项的情况说明

(一) 单位运行经费情况

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心 2026 年的事业单位运行经费财政拨款预算 32.58 万元，比上年预算增加 32.58 万元，增长 100.00%，主要原因是 2026 年度我单位保障机制由差额预算补助保障调整为财政全额预算保障。

(二) 政府采购情况

2026 年,新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心政府采购预算 201.76 万元, 其中: 政府采购货物预算 8.37 万元, 政府采购工程预算 111.00 万元, 政府采购服务预算 82.39 万元。

2026 年,新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心面向中小企业预留政府采购项目预算金额 200.33 万元, 其中: 小微企业预留政府采购项目预算金额 65.96 万元。

(三) 国有资产占用使用情况

截至 2025 年底, 新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心占用使用国有资产总体情况为:

1. 房屋 132,020.22 平方米, 价值 25,167.99 万元。

2. 车辆 49 辆, 价值 2,139.51 万元; 其中: 一般公务用车 1 辆, 价值 33.87 万元; 执法执勤用车 0 辆, 价值 0.00 万元; 其他车辆 48 辆, 价值 2,105.64 万元。

3. 办公家具价值 322.26 万元。

4. 其他资产价值 2,829.31 万元。

单位价值单价 50 万元以上大型设备 26 台, 单位价值单价 100 万元以上大型设备 3 台。

2026 年单位预算未安排购置车辆经费, 安排购置单价 50 万元以上大型设备 0 台, 单位单价 100 万元以上大型设备 0 台。

(四) 预算绩效情况

当年预算安排项目共 5 个, 其中: 财政拨款项目涉及预算金额 791.00 万元; 非财政拨款项目涉及预算金额 0.00 万元。具体情况见下表:

项目支出绩效目标表

(2026 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心						
项目名称		偿还审计整改问题借款				项目负责人	杜贺乐	
项目资金(万元)	年度预算总额		100.00	其中: 财政拨款	100.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		按照审计整改要求及整改方案内容, 2026 年度计划完成借款偿还 100 万元, 完成当年度整改任务, 进一步提升财务管理水品。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	整改问题数量(个)	=1 个	计划标准	-	20	按照完成比例赋分	工作资料
		本年度偿还金额(万元)	=100 万元	计划标准	-	20	按照完成比例赋分	工作资料
	质量指标	资金拨付合规率(%)	=100%	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料
		当年整改完成率(%)	=100%	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	正式材料
	时效指标	资金拨付及时率(%)	=100%	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	正式材料
		整改完成时限	2026 年 5 月	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料
效益指标	社会效益指标	提升财务管理水品	有效提升	其他标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2026 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心						
项目名称		公物仓运行维护项目				项目负责人	靳庆彬	
项目资金(万元)		年度预算总额	90.00	其中：财政拨款	90.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		通过做好 1 个公物仓基本运行及维护工作，确保仓内资产的安全完整，有效发挥公物仓资产盘活、节约财政资金作用。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	公物仓数量(个)	=1 个	历史标准	1 个	10	按照完成比例赋分	工作资料
		过户年检车辆数量(辆)	=30 辆	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料
		公物仓运维面积(平方米)	>=1396.84 平方米	历史标准	1396.84 平方米	10	按照完成比例赋分	工作资料
	质量指标	资产完整性(%)	>=95%	历史标准	95%	15	按照完成比例赋分	工作资料
	时效指标	资金拨付及时率(%)	>=95%	历史标准	95%	15	按照完成比例赋分	工作资料
成本指标	社会成本指标	公物仓运行管理成本(万元)	=90 万元	计划标准	76 万元	20	按照完成比例赋分	工作资料
满意度指标	满意度指标	资产调剂共享单位满意度(%)	>=95%	计划标准	-	10	满意度赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2026 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心						
项目名称		集中管理非经营性资产运维支出				项目负责人	代亚军	
项目资金(万元)	年度预算总额		202.00	其中: 财政拨款	202.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		通过做好 3 处非经营性房产的日常管理工作，实现零安全责任与零重大设施故障，确保国有资产保值增值，提高国有资产使用效益。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	管理非经营性房产数量(处)	>=3 处	计划标准	-	15	按照完成比例赋分	工作资料
		管理非经营性房屋面积(平方米)	> =2190 8.06 平方米	计划标准	-	15	按照完成比例赋分	工作资料
	质量指标	房屋集中管理工作达标率(%)	> =95%	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料
	时效指标	资金拨付及时率(%)	> =95%	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料
成本指标	经济成本指标	非经营性房屋管理成本(万元)	< =202 万元	计划标准	-	20	按照完成比例赋分	工作资料
效益指标	经济效益指标	集中管理房屋正常使用率(%)	> =95%	计划标准	-	15	按照完成比例赋分	工作资料
	社会效益指标	提升国有资产使用效益	有效提升	其他标准	-	5	按照完成比例赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2026 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心						
项目名称		经营性房产运营成本性支出项目				项目负责人	张迪	
项目资金(万元)	年度预算总额		219.00	其中: 财政拨款	219.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		通过做好 82 处经营性房产的日常工作，确保国有资产保值增值，提高国有资产使用效益。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	出租房屋面积(平方米)	>=6643 7.51 平方米	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料
		房屋出租出借数量(处)	>=82 处	计划标准	-	10	按照完成比例赋分	工作资料
	质量指标	房屋使用合规率(%)	>=95%	计划标准	95%	10	按照完成比例赋分	工作资料
	时效指标	资金拨付使用率(%)	=100%	计划标准	95%	10	按照完成比例赋分	工作资料
成本指标	经济成本指标	房产运维成本(万元)	<=219 万元	计划标准	100 万元	20	按照完成比例赋分	工作资料
效益指标	经济效益指标	国有资产合理使用率(%)	>=95%	计划标准	95%	20	按照完成比例赋分	工作资料
满意度指标	满意度指标	租户满意率(%)	>=100%	计划标准	100	10	满意度赋分	工作资料

项目支出绩效目标表

(2026 年)

预算单位		新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心						
项目名称		直管公房维护及管理项目				项目负责人	代亚军	
项目资金(万元)	年度预算总额		180.00	其中：财政拨款	180.00	其他资金	0.00	
项目总体目标		通过计划维修 15 套 773.82 平方米周转住房，以确保周转住房投入使用，提高租户生活水平。						
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值设置依据	上年完成值	指标分值权重	指标赋分规则	佐证资料
产出指标	数量指标	维修房屋数量(套)	>=15套	计划标准	21套	10	按照完成比例赋分	工作资料
		维修总面积(平方米)	>=773.82平方米	计划标准	1286.74平方米	10	按照完成比例赋分	工作资料
	质量指标	维修验收合格率(%)	>=95%	历史标准	95%	10	按照完成比例赋分	工作资料
	时效指标	工程按计划完工率(%)	>=95%	历史标准	95%	10	按照完成比例赋分	工作资料
成本指标	经济成本指标	房屋修缮成本(元/平方米)	<=1300元/平方米	计划标准	1149.58元/平方米	20	按照完成比例赋分	工作资料
效益指标	社会效益指标	周转房投入正常使用率(%)	>=95%	历史标准	95%	20	按照完成比例赋分	工作资料
满意度指标	满意度指标	租户满意率(%)	>=95%	计划标准	95%	10	满意度赋分	工作资料

(五) 其他需说明的事项

本单位无其他需说明事项。

第四部分 名词解释

一、财政拨款:指由一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算安排的财政拨款数。

二、一般公共预算:包括公共财政拨款（补助）资金、专项收入。

三、财政专户管理资金:包括专户管理行政事业性收费(主要是教育收费)、其他非税收入。

四、其他资金:包括事业收入、事业经营收入、其他收入等。

五、基本支出:包括人员经费、公用经费（定额）。其中：人员经费包括工资福利支出、对个人和家庭的补助。

六、项目支出:部门（单位）支出预算的组成部分，是各部门（单位）为完成其特定的行政任务或事业发展目标，在基本支出预算之外编制的年度项目支出计划。

七、“三公”经费:指部门（单位）因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

八、机关运行经费:指行政单位（含参照公务员法管理事业单位）的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

九、委托业务费:反映因委托外单位办理业务而支付的委托业务费。

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心

2026年02月05日