

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有
资产服务保障中心
2025年度部门决算公开说明

目 录

第一部分单位概况

- 一、主要职能
- 二、机构设置

第二部分 部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
 - （一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况
 - （二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况
 - （三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 十、其他重要事项的情况说明
 - （一）机关运行经费及公用经费支出情况
 - （二）政府采购情况
 - （三）国有资产占用情况说明
- 十一、预算绩效的情况说明
- 十二、其他需说明的事项

第三部分 专业名词解释

第四部分 部门决算报表（见附表）

- 一、《收入支出决算总表》
- 二、《收入决算表》
- 三、《支出决算表》
- 四、《财政拨款收入支出决算总表》
- 五、《一般公共预算财政拨款支出决算表》
- 六、《一般公共预算财政拨款基本支出决算表》

- 七、《政府性基金预算财政拨款收入支出决算表》
- 八、《国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表》
- 九、《财政拨款“三公”经费支出决算表》

第一部分单位概况

一、主要职能

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心（以下简称“国资中心”）是新疆维吾尔自治区机关事务管理局下属差额事业单位（公益二类），具体职责：受自治区机关事务管理局委托，具体承担区直单位土地房屋、公务用车、办公设备家具等各类国有资产的权属登记、筹集储备、租赁、经营、处置等工作；承担受委托管理的国有资产盘活收益的收取、上缴及相关统计报告工作，配合财务（审计）处拟定国有资产年度收益管理计划和相关业务经费预算；承担受委托管理国有资产修缮、维护、装修、改造年度计划的拟定并组织实施；承担自治区本级公物仓建设、运营、调配、维护等服务保障工作；承担区直单位干部职工保障性住房（周转住房）建设、筹集、调配、运营、修缮、维护等工作；接受管理局资产管理处、房地产管理处、公务用车管理处业务指导和监督。

二、机构设置

新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心无下属预算单位。

第二部分 部门决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2025年度收入总计1,965.61万元，其中：本年收入合计1,965.61万元，使用非财政拨款结余（含专用结余）0.00万元，年初结转和结余0.00万元。

2025年度支出总计1,965.61万元，其中：本年支出合计1,965.61万元，结余分配0.00万元，年末结转和结余0.00万元。

收入支出总体与上年相比，增加344.19万元，增长21.23%，主要原因是：2025年新接收的经营性房产数量增加，事业单位经营收入同比增长。

二、收入决算情况说明

本年收入1,965.61万元，其中：财政拨款收入637.36万元，占32.43%；上级补助收入0.00万元，占0.00%；事业收入0.00万元，占0.00%；经营收入1,327.91万元，占67.56%；附属单位上缴收入0.00万元，占0.00%；其他收入0.34万元，占0.02%。

三、支出决算情况说明

本年支出1,965.61万元，其中：基本支出190.34万元，占9.68%；项目支出447.36万元，占22.76%；上缴上级支出0.00万元，占0.00%；经营支出1,327.91万元，占67.56%；对附属单位补助支出0.00万元，占0.00%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2025年度财政拨款收入总计637.36万元，其中：年初财政拨款结转和结余0.00万元，本年财政拨款收入637.36万元。财政拨款支出总计637.36万元，其中：年末财政拨款结转和结余0.00万元，本年财政拨款支出637.36万元。

财政拨款收入支出总体与上年相比，减少370.81万元，下降36.78%，主要原因是：本年度财政拨款项目资金额度相比2024年度有所减少。与年初预算相比，年初预算数190.00万元，决算数637.36万元，预决算差异率235.45%，主要原因是：年中追加财政专项资金。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

按照党中央、国务院关于党政机关习惯过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，严控一般性支出。同时坚持有保有压，优化支出结构，提高资金使用效率，合理保障人员支出、单位基本运转、项目实施等重点支出，体现在有关支出科目中。

按照支出功能分类，一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出（项）的支出占本年财政拨款支出总额的比重最高，2025年度决算数为359.31万元，占比56.37%，主要用于自治区成立70周年主题成就展展厅租赁等方面。

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2025年度一般公共预算财政拨款支出637.36万元，占本年支出合计的32.43%。与上年相比，减少370.81万元，下降36.78%，主要原因是：本年度申请财政拨款项目资金额度相比2024年度有所减少。与年初预算相比，年初预算数190.00万元，决算数637.36万元，预决算差异率235.45%，主要原因是：年中追加财政专项资金。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

1. 一般公共服务支出（类）529.29万元，占83.04%。
2. 节能环保支出（类）88.05万元，占13.81%。
3. 住房保障支出（类）20.02万元，占3.14%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

1、一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）机关服务（项）：支出决算数为169.98万元，比上年决算减少20.02万元，下降10.54%，主要原因是：2024年在职人员住房公积金支出在机关服务款项反映，本年度调整支出至住房保障支出，因此该科目支出同比下降。

2、一般公共服务支出（类）政府办公厅（室）及相关机构事务（款）其他政府办公厅（室）及相关机构事务支出（项）：支出决算数为359.31万元，比上年决算减少458.86万元，

下降56.08%，主要原因是：本年度申请财政拨款项目资金额度相比2024年度有所减少。

3、节能环保支出（类）能源节约利用（款）能源节约利用（项）：支出决算数为88.05万元，比上年决算增加88.05万元，增长100.00%，主要原因是：年中追加自治区本机党政机关用能设备节能改造项目经费88.05万元。

4、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）：支出决算数为20.02万元，比上年决算增加20.02万元，增长100.00%，主要原因是：2024年在职人员住房公积金支出统计在机关服务款项，本年度调整支出至住房保障支出，因此该科目支出同比增长。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2025年度一般公共预算财政拨款基本支出190.00万元，其中：人员经费190.00万元，包括：基本工资、津贴补贴、奖金和住房公积金。

公用经费0.00万元。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位本年度无政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余，政府性基金预算财政拨款收入支出决算表为空表。

八、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算情况说明

本单位本年度无国有资本经营预算财政拨款收入、支出及结转和结余，国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表为空表。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

2025年度财政拨款“三公”经费支出0.00万元，与上年相比无变化，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排财政拨款“三公”经费预算。其中：因公出国（境）费用支出0.00万元，占0.00%，与上年相比无变化，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排因公出国（境）费预算；公务用车购置及运行维护费支出0.00万元，占0.00%，与上年相比无变化，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排公务用车购置及运行维

护费预算；公务接待费支出0.00万元，占0.00%，与上年相比无变化，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排公务接待费预算。

具体情况如下：

因公出国（境）费用0.00万元，开支内容包括：我单位无此项支出。单位全年安排的因公出国（境）团组0个，因公出国（境）0人次。

公务用车购置及运行维护费0.00万元，其中：公务用车购置费0.00万元，公务用车运行维护费0.00万元。公务用车运行维护费开支内容包括：我单位无财政保障此项支出。公务用车购置数0辆，公务用车保有量0辆。国有资产占用情况中固定资产车辆49辆，与公务用车保有量差异原因是：为自治区本级公物仓内各部门待调剂的公务用车，非本单位公务用车。

公务接待费0.00万元，开支内容包括：我单位无此项支出。单位全年安排的国内公务接待0批次，0人次。

与全年预算相比，财政拨款“三公”经费支出全年预算数0.00万元，决算数0.00万元，预决算差异率0.00%，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排“三公”经费预算。其中：因公出国（境）费用全年预算数0.00万元，决算数0.00万元，预决算差异率0.00%，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排因公出国（境）费预算；公务用车购置费全年预算数0.00万元，决算数0.00万元，预决算差异率0.00%，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排公务用车购置费预算；公务用车运行维护费全年预算数0.00万元，决算数0.00万元，预决算差异率0.00%，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排公务用车运行维护费预算；公务接待费全年预算数0.00万元，决算数0.00万元，预决算差异率0.00%，主要原因是：本年度与上年度我单位均未安排公务接待费预算。

十、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费及公用经费支出情况

2025年度新疆维吾尔自治区直属单位行政事业性国有资产服务保障中心（事业单位）公用经费支出0.00万元，与上年相比无变化，主要原因是：国资中心为公益二类事业单位，财政拨款收入仅能弥补部分人员费用，所以未用一般公共预算财政拨款资金安排公用经费支出。

（二）政府采购情况

2025年度政府采购支出总额45.90万元，其中：政府采购货物支出45.90万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出0.00万元。

授予中小企业合同金额11.40万元，占政府采购支出总额的24.84%，其中：授予小微企业合同金额1.46万元，占政府采购支出总额的3.18%。

（三）国有资产占用情况说明

截至2025年12月31日，房屋132,020.22平方米，价值25,167.99万元。车辆49辆，价值2,139.51万元，其中：副部（省）级及以上领导用车5辆、主要负责人用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车7辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部服务用车3辆、其他用车34辆，其他用车主要是：自治区本级公物仓待调剂的一般公务用车；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）3台（套）。

十一、预算绩效的情况说明

根据预算绩效管理要求，本单位2025年度预算绩效评价项目5个，全年预算数796.26万元，全年执行数713.17万元。预算绩效管理取得的成效：一是预算编制更加科学精准。做到绩效目标与业务工作、资金安排相匹配，进一步提升预算编制质量。二是资金使用效益持续提升。坚持过紧日子要求，落实“三保”支出优先保障，优化支出结构，严控一般性支出，强化绩效运行监控，对预算执行开展跟踪管理，切实提高财政资金使用效率，保障机关运转、重点业务项目落地实施。发现的问题及原因：一是预算编制与单位实际工作需求、年度重点任务衔接不够紧密，部分项目预算不够精准。二是业务部门承担预

算绩效管理主体责任不够，参与预算绩效管理的主动性和积极性不高。下一步改进措施：一是财务人员与相关业务人员专业能力有待提升，需进一步强化业务与财务融合，联合开展预算编制，提升贴合度。二是督促业务部门进一步转变思想观念，落实好预算绩效管理主体责任，进一步提高财政资金使用效益。具体附项目支出绩效自评表。

十二、其他需说明的事项

我单位2025年度共有SM项目1个，预算金额为77.26万元，绩效自评表不予公开，特此说明。

第三部分 专业名词解释

一、财政拨款收入：指单位本年度从同级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

四、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

六、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”“上级补助收入”“事业收入”“经营收入”“附属单位上缴收入”以外的各项收入。

七、年初结转和结余：指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

八、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

九、结余分配：指单位缴纳企业所得税以及从非财政拨款结余或经营结余中提取各类结余的情况。

十、年末结转和结余：指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

十一、基本支出：指单位为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

十二、项目支出：指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标，在基本支出之外发生的各项支出。

十三、上缴上级支出：指事业单位按照财政部门 and 主管部门的规定上缴上级单位的支出。

十四、经营支出：指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十五、对附属单位补助支出：指事业单位用财政补助收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

十六、“三公”经费：指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费用反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

十七、机关运行经费：指行政单位和参照公务员法管理的事业单位财政拨款基本支出中的公用经费支出。

第四部分 部门决算报表（见附表）

- 一、《收入支出决算总表》
- 二、《收入决算表》
- 三、《支出决算表》
- 四、《财政拨款收入支出决算总表》
- 五、《一般公共预算财政拨款支出决算表》
- 六、《一般公共预算财政拨款基本支出决算表》
- 七、《政府性基金预算财政拨款收入支出决算表》
- 八、《国有资本经营预算财政拨款收入支出决算表》
- 九、《财政拨款“三公”经费支出决算表》